



# COMUNE DI FALLO

## Provincia di CHIETI

Viale della Rimembranza, 35

Tel. 0872/940235 Fax 0872/940215

P. I.V.A. 00279280697 codice fiscale 81001730696

Email: [comunefallo@libero.it](mailto:comunefallo@libero.it)

Pec: [comune.fallo@pec.it](mailto:comune.fallo@pec.it)

Prot. n. 1944 del 04-12-2015

### **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

**PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE IN VIA BORGO VALLE  
VECCIA PER SVOLGIMENTO ATTIVITA' DI SERVIZI ALLA PROMOZIONE  
TURISTICA PRODUTTIVA RIVOLTI ALLA CITTADINANZA.**

L'Amministrazione comunale di Fallo (CH) intende acquisire manifestazioni di interesse per la locazione dell'immobile comunale sito in Via Borgo Valle Vecchia n. 97.

L'affidamento si pone come obiettivo la massima funzionalità della struttura, pertanto l'immobile sarà ceduto in locazione a condizione che il locatario vi svolga attività di servizi alla promozione turistica produttiva rivolti alla cittadinanza;

Il Comune di Fallo (CH) intende pertanto, con il presente avviso, sollecitare **manifestazioni di interesse** da parte di soggetti potenzialmente interessati alla predetta locazione.

### **DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'AFFIDAMENTO**

L'affidamento consiste nella locazione dell'immobile di proprietà comunale catastalmente identificato al Foglio n. 6 mappale n. 402 sub 2 sito in Via Borgo Valle Vecchia, 97.

La locazione avverrà a fronte della corresponsione a favore dell'Amministrazione comunale di un canone annuo non inferiore a € 600,00.

L'immobile da affittare è costituito da un locale dotato dei necessari impianti tecnici e dei servizi igienici.

L'immobile è privo di arredi e la fornitura e posa in opera degli stessi dovrà avvenire a cura e spese del futuro locatario.

La durata della locazione è prevista per un periodo di anni 6 (sei), eventualmente rinnovabile per un periodo di analoga durata.

Il locatario dovrà svolgere nell'immobile locato la gestione di attività di servizi alla promozione turistica produttiva rivolti alla cittadinanza, garantendo l'apertura della struttura durante tutto l'anno (dal 1° gennaio al 31 dicembre).

Spetteranno al locatario tutti i proventi derivanti dalla gestione dell'immobile affidato.

## TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE.

I soggetti interessati dovranno far pervenire le manifestazioni di interesse, utilizzando il modulo allegato sub A) al presente avviso, entro il termine perentorio **delle ore 12:00 del giorno 28 Dicembre 2015** con una delle seguenti modalità:

- a) a mezzo PEC, per i titolari di un indirizzo di posta elettronica certificata all'indirizzo comune.fallo@pec.it.;
- b) consegnata a mano direttamente all'ufficio protocollo del Comune di Fallo (CH), Viale della Rimembranza n. 35 (faranno fede data e ora apposti dal Protocollo);
- c) a mezzo raccomandata A/R (farà fede la data di arrivo della raccomandata) al seguente indirizzo:  
- Comune di Fallo (CH) – Viale della Rimembranza n. 35 – 66040 FALLO (CH)

Non si terrà conto delle proposte che, per qualsiasi causa, dovessero pervenire oltre il suddetto termine.

## ULTERIORI INFORMAZIONI.

Al presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'albo pretorio ondine del Comune di Fallo (CH) all'indirizzo www.comune.fallo.ch.it.

Tutte le informazioni e la documentazione relativa potranno essere richiesti agli Uffici Comunali (tel. 0872.940235 – fax 0872.940235). Agli stessi si potrà fare riferimento per prenotare, negli orari d'ufficio, l'eventuale sopralluogo al locale da affidare.

Si avvisa fin d'ora che il presente avviso non è vincolante per l'Amministrazione comunale, che si riserva comunque sia la facoltà di non procedere all'affidamento di cui al presente avviso e, nel caso in cui pervenga una sola manifestazione d'interesse, la facoltà di procedere, all'affidamento diretto al soggetto che ha presentato la manifestazione medesima.

Allegati:  
A) Modulo di Istanza

IL SINDACO  
(Geom. Alfredo Pierpaolo SALERNO)



**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA LOCAZIONE  
DELL'IMMOBILE COMUNALE IN VIA BORGIO VALLE VECCHIA PER  
SVOLGIMENTO ATTIVITA' DI SERVIZI ALLA PROMOZIONE  
TURISTICA PRODUTTIVA RIVOLTI ALLA CITTADINANZA**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_  
All'Indirizzo \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
Email \_\_\_\_\_ Pec \_\_\_\_\_

**MANIFESTA**

l'interesse alla locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Borgo Valle Vecchia, 97 per lo svolgimento di attività di servizi alla promozione turistica produttiva rivolti alla cittadinanza.

A tale fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole della Responsabilità penale in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace, di formazione di atti falsi o di uso dei medesimi, memore delle pene stabilite dall'art. 496 C.P. combinato con l'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

**DICHIARA**

- di non avere alcun contenzioso, in atto o pendente, con il Comune di Fallo (CH);
- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e ss.mm.ii. per contrarre con la pubblica Amministrazione;

Allega inoltre alla presente fotocopia di documento di identità in corso di validità ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.

Luogo e data: \_\_\_\_\_

**Il Dichiarante**