



# COMUNE DI BOMBA

(Provincia di Chieti)

P.zza Matteotti, 6 c.a.p. 66042

Tel. 0872/860116 – fax 0872/860440

e-mail: info@comunedibomba.it

Cod. Fis. – P. IVA 00259570695

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

N.	<b>09</b>	<b>OGGETTO: Gestione Casa Albergo per Anziani – Modifica art. 1 Regolamento-Convenzione - Approvazione schema di scrittura privata.</b>
del	<b>27/02/2016</b>	

L'anno duemilasedici il giorno ventisette del mese di febbraio alle ore 14,30 nella sala delle adunanze consiliari. Con l'osservanza delle norme prescritte dalla legge vigente e con appositi avvisi spediti a domicilio, sono stati oggi convocati a seduta ordinaria in prima ed unica convocazione i Consiglieri Comunali:

Fatto l'appello risultano:

			Presente	Assente	<p><i>RELATA DI PUBBLICAZIONE</i></p> <p><i>Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito web istituzionale del Comune il</i></p> <p><i>al n. del registro</i></p> <p><i>ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.</i></p> <p><i>IL MESSO COMUNALE</i></p>
1)	DI SANTO	Donato .....	X		
2)	LIBERATORE	Valeria .....	X		
3)	DI SANTO	Giustino .....	X		
4)	DI SANTO	Antonio .....	X		
5)	D'AMELIO	Lisa .....	X		
6)	GENTILE	Luigi .....	X		
7)	DI BRINZIO	Sara .....	X		
8)	D'ANGELO	Michele .....	X		
9)	NASUTI	Oscar .....	X		
10)	MARTORELLA	Salvatore .....	X		
11)	PAGLIARONE	Carmine .....	X		

Partecipa il Segretario Sig. Dr. Domenico Acconcia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Rag. Donato Di Santo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Richiamata** la deliberazione di C.C. n. 6 del 26/04/2004 , esecutiva ai sensi di legge, con la quale si prorogava per altri anni 10 la gestione della Casa Albergo per Anziani di Bomba a favore della Cooperativa Sociale Socialtur e di adeguamento il canone da £ 10.000 ed € 3.000,00 annuo

**Richiamata** la successiva deliberazione di C.C. n. 44 dell'11/10/2014 con la quale veniva ulteriormente prorogata la Gestione della Casa Albergo alla citata Cooperativa fino alla definizione dei rapporti attivi e passivi da parte del Commissario Liquidatore della ex Comunità Montana Montagna Sangro-Vastese con sede in Quadri ed assegnazione del patrimonio da parte della Regione;

**Visto** il Regolamento-Convenzione stipulato e sottoscritto dal Comune di Bomba e dalla Socialtur Cooperativa Sociale;

**Visto** lo schema di scrittura privata tra il Comune di Bomba, la Società Consol, la Soc. Coop. Socialtur e la Comunità Montana Montagna Sangro Vastese, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto**, altresì, opportuno di procedere all'adeguamento del canone rideterminandolo da € 3.000,00 ad € 18.000,00 annuo IVA compresa;

**Il Sindaco** illustra brevemente l'argomento che prevede la modifica dell'art. 1 comma 2 del Regolamento-Convenzione tra il Comune e la Socialtur Cooperativa Sociale adeguando i canone ad € 18.000,00 annuo e l'approvazione di una scrittura privata tra il Comune di Bomba, la Consol, la Socialtur e la Comunità Montana Montagna Sangro vastese di Quadri;

**Il Consigliere** Nasuti annuncia il voto favorevole del suo gruppo "Paese Mè" in quanto lo scopo è quello di mantenere a Bomba la struttura Casa Albergo per Anziani. Sottolinea che l'Ente proprietario-Comunità Montana s'impegna poco a tal fine;

**Il Sindaco** risponde che il Commissario non ha un potere di gestione ma deve predisporre un piano di liquidazione da sottoporre alla superiore approvazione della Regione;

**Visto** il TUEL n. 267/2000;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000;

**Con** voti unanimi favorevoli;

## DELIBERA

- 1 Di considerare le premesse in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2 Di modificare l'art. 1 comma 2 del Regolamento-Convenzione nel modo seguente: La Cooperativa verserà al Comune un Compenso annuo di € 18.000,00 (dieottomila/00) da effettuarsi con versamenti annuali posticipati, quale corrispettivo per l'uso dell'immobile. La Casa Albergo attualmente può ospitare n. 36 anziani.
- 3 Di approvare lo schema di scrittura privata tra il Comune di Bomba, la Società Consol, la Soc. Coop. Socialtur e la Comunità Montana Montagna Sangro Vastese, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.
- 4 Di demandare agli Uffici di dare attuazione al presente atto.
- 5 Di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza di provvedere, previa unanime e separata votazione, immediatamente eseguibile.

**IL SINDACO**  
(Rag. Donato Di Santo)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Dr. Domenico Acconcia)



La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.18/08/2000, n.267, è divenuta esecutiva il giorno per il motivo sotto indicato:

- ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art.134 - comma 3 -)
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 - comma 4 -)

Bomba, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
- Dr. Domenico Acconcia -