



COMUNE DI BOMBA

(Provincia di Chieti)

P.zza Matteotti, 6 c.a.p. 66042

Tel. 0872/860116 – fax 0872/860440

e-mail: info@comunedibomba.it

Cod. Fis. – P. IVA 00259570695

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N.	19	OGGETTO: Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazione degli immobili anno 2016.
del	02/04/2016	

L'anno duemilasedici il giorno due del mese di aprile alle ore 10,00 nella casa comunale, a seguito convocazione, disposta nei modi e norme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Sig.:

- | | | | |
|----|------------|---------|-----------------|
| 1) | DI SANTO | Donato | Presidente..... |
| 2) | LIBERATORE | Valeria | Vicesindaco... |
| 3) | DI SANTO | Antonio | Assessore..... |

Presente	Assente
X	
X	
X	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Domenico Acconcia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Donato Di Santo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Relata di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito web istituzionale del Comune il _____ al n. _____ del registro ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL MESSO COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art. 58 del D.L.25.06.2008 n. 112 convertito con modificazioni dalla legge 6.8.2008 n. 133 , il quale prevede che, per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli Enti Locali, ciascun Ente, con delibera dell'Organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed ufficio, i singoli beni immobiliari non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni da allegare al Bilancio di Previsione;

Preso atto:

- che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone la destinazione urbanistica;
- che la delibera di approvazione del piano delle alienazioni costituisce variante allo strumento urbanistico vigente;
- che tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di conformità agli eventuali atti di pianificazione, competenza della Provincia o della Regione;

Considerato che, l'elenco degli immobili ha effetto dichiarativo della proprietà, comporta gli effetti di cui all'art. 2644 del C.C. e produce gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

Preso atto che con delibera di C.C. n. 20 del 21.03.2016 si è espresso parere favorevole alla sdemanializzazione per l'alienazione di un immobile comunale, ubicato in Via Giardino n.1, riportato in catasto sul foglio di mappa n.9 – particella n.4125 – sub. 1 e sub. 2;

Visto lo Statuto Comunale vigente;

Visti i pareri di regolarità tecnica e finanziaria espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi;

DELIBERA

1. **Di** approvare le premesse del presente atto.
 2. **Di** dare atto che, ai sensi delle richiamate disposizioni dell'art.58 del D.L. 112 del 25.06.2008 convertito nella Legge 133 del 06.08.2008, si prevede l'alienazione dell' immobile non strumentale all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali riportato e descritto nella premessa;
 3. **Di dare** atto che non sono previste alienazioni di altri beni immobili;
 4. **Di** dare atto che l'attuazione della presente delibera esplica la sua efficacia gestionale nel triennio 2016-2018.
 5. **Di** allegare il presente atto al bilancio di previsione 2016.
 6. **Di** pubblicare il presente atto all'Albo Istituzionale del Comune.
- Di** dichiarare il presente atto, previa unanime e separata votazione, immediatamente eseguibile.

IL SINDACO
(Rag. Donato Di Santo)

IL SEGRETARIO
(Dr. Domenico Acconcia)

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.18/08/2000, n.267, è divenuta esecutiva il giorno
per il motivo sotto indicato:

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art.134 - comma 3 -)

☒ dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 - comma 4 -)

Bomba, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico Acconcia