



COMUNE DI BOMBA

(Provincia di Chieti)

P.zza Matteotti, 6 c.a.p. 66042

Tel. 0872/860116 – fax 0872/860440

e-mail: info@comunedibomba.it

Cod. Fis. – P. IVA 00259570695

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 24

DEL 31.10.2015

OGGETTO: Lavori di “MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MATERNA – D.G.R. n. 632 del 02.10.2012”
Approvazione della perizia di variante e suppletiva senza incremento della spesa complessiva dell’opera.

RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
(Geom. Egidio Iezzi)

VISTO, si attesta la regolarità contabile e la
Copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.
153 comma 5 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(Rag. Lola Scarsellato)

Bomba, lì 31.10.2015

Relata di pubblicazione

Albo n.

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del sito web istituzionale del Comune il _____ e
vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 – comma 1 – del D.Lgs.18/08/2000, n.267.

Bomba, lì

**Il Messo Comunale
Carmine Martorella**

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 09 del 26.01.2013, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MATERNA – D.G.R. n. 632 del 02.10.2012 per un importo complessivo di euro 80.000,00, di cui euro 58.808,00 per lavori ed euro 21.591,50. per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione n. 4 del 21.04.2015, a seguito di procedimento di gara, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'impresa TECNOEDILIZIA s.n.c. con sede ad Archi, in Via Roma snc Partita IVA e C.F. 02180920692 per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 3,50%, di euro .54.820,21 oltre al costo degli oneri per la sicurezza pari a euro 1.600,00 (non assoggettati a ribasso);
- il contratto principale stipulato in data 16.05.2015 è stato registrato a Lanciano il 05.06.2015 al n. 19, Serie I;
- con istanza del 21.09.2015, pervenuta in data 24.09.2015, Prot. Gen. n. 2173, il Direttore dei Lavori, sentito il progettista ed il Responsabile Unico del Procedimento, ha fatto pervenire ai sensi dell'art. 161, comma 3, del d.P.R. n. 207/2010, una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 2.056,72, che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a euro 58.476,93, e composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1) Relazione di Variante;
- 2) Computo metrico estimativo;
- 3) Quadro Comparativo;
- 4) Schema atto di sottomissione e verbale Nuovi Prezzi;

- la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto in quanto alcuni violenti e abbondanti temporali estivi hanno causato infiltrazioni dalle coperture ancora scoperte e attraverso i setti demoliti per la posa di controventature, con conseguente distacco di intonaci interni ed esterni e la necessità di provvedere al ripristino degli intonaci ammalorati e pericolanti ed alla relativa ritinteggiatura;
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria:
per cause impreviste e imprevedibili al momento della stipula del contratto che non alterano l'impostazione progettuale (Art. 132, comma 1, lett. b), D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);
L'importo in aumento è inferiore al 5 per cento dell'importo originario del contratto e trova copertura finanziaria nelle somme stanziate per l'esecuzione dell'opera al netto del 50 per cento dei ribassi d'asta conseguiti (Art. 132, comma 3, seconda parte, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);

Preso atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Egidio IEZZI a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto ai sensi dell'art. 161, 7° comma, del Regolamento ex d.P.R. n. 207/2010, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell'art. 132, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dell'art. 132, comma 3, seconda parte, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di AMMISSIBILITÀ (allegato "A").
- l'incremento di importo della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;
- il nuovo quadro economico della spesa che si viene a determinare a seguito della necessità in introdurre i nuovi e maggiori lavori è così suddiviso:

A) Somme per lavori:

1) importo lavori	euro 56.876,93
2) costo per la sicurezza dei cantieri ¹	euro 1.600,00
Totale somme per lavori.....	euro 58.476,93

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

1) Per lavori in economia.....	euro 1.599,73
2) Rilievi accertamenti ed indagini.....	euro 1.800,00
3) Incentivi ex art.92, c. 5, D.Lgs. 163/06	euro 1.168,17
4) Spese tecniche	euro 7.333,11
5) Collaudo strutturale.....	euro 500,00
6) IVA 10% sui lavori.....	euro 6.007,67
7) IVA 22% su spese tecniche.....	euro 2.119,28
8) Somme da economie	euro 994,14
9) Arrotondamenti	euro 0,97
Totale somme a disposizione	euro 21.523,07

Totale complessivo euro 80.000,00

Sulla variante è stato rilasciata la necessaria autorizzazione da parte della Regione Abruzzo con nota n. Prot. RA/270289 del 27.10.2015;

Riconosciuta la propria competenza a deliberare l'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 161, 9° comma prima parte, del d.P.R. n. 207/2010;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il d.P.R. n. 207/2010;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio finanziario;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia di variante relativa ai lavori di MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MATERNA – D.G.R. n. 632 del 02.10.2012 redatta dal direttore dei lavori Ing. Italo BONA e Ing. Giuseppe PAOLUCCI composta degli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo netto contrattuale da euro 56.420,21 a euro .58.476,93;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera di euro 80.000,00 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
- 3) di dare atto che la somma di cui sopra è stata impegnata, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio corrente esercizio come segue:

Intervento	2040207	Codice			
Capitolo	3261/0	Descrizione			
Articolo		Descrizione			
SIOPE		CIG	613861515A	CUP	B93B13000010006
Creditore					
Rif. Pren.		Importo €	80.000,00		
Rif. Imp.					
Causale					

- 4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 6) di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Egidio Iezzi.
- 7) di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione a:
 - a) Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi;
 - b) Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa;
 - c) Direttore dei Lavori;
 - d) Ufficio contratti per la stipula del contratto suppletivo;
 - e) Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Geom. Egidio Iezzi