



# COMUNE DI BOMBA

(Provincia di Chieti)

P.zza Matteotti, 6 c.a.p. 66042

Tel. 0872/860116 – fax 0872/860440

e-mail: info@comunedibomba.it

Cod. Fis. – P. IVA 00259570695

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N.	<b>65</b>	OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di: <i>Manutenzione e adeguamento a norma dell'impianto termico della struttura “Casa Albergo per Anziani”</i> –.
del	<b>24/10/2015</b>	

L'anno duemilaquindici il giorno ventiquattro del mese di ottobre alle ore 10,30 nella casa comunale, a seguito convocazione, disposta nei modi e norme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Sig.:

			Presidente.....	Presente	Assente
1)	DI SANTO	Donato	X		
2)	LIBERATORE	Valeria	X		
3)	DI SANTO	Antonio		X	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Domenico Acconia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Donato Di Santo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

## Relata di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito web istituzionale del Comune il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ del registro ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL MESSO COMUNALE

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che con deliberazione della Giunta Comunale, n. 64, in data 20.10.2015, è stato approvato uno studio di fattibilità per l'esecuzione di lavori di manutenzione e adeguamento a norma dell'impianto termico della struttura "Casa Albergo per Anziani" ;

**Visto** l'articolo 93, comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ove si dispone che il progetto esecutivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti, di dettaglio o di verifica delle ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi e di misurazioni. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti da redigersi nei termini, con le modalità, i contenuti, i tempi e la gradualità stabiliti dal regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Preso** atto che, ai sensi all'art. 2, comma 1 bis del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**Visto** che il tecnico incaricato Ing. Domenico Parente, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati necessari tra quelli prescritti dall'articolo 93, comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente:

1. Relazione tecnica;
2. Calcoli esecutivi degli impianti;
3. Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
4. Indicazioni generali sulla sicurezza;
5. Elaborati grafici;
6. Computo metrico estimativo definitivo e
7. Quadro economico;
8. Cronoprogramma;
9. Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi;

**Visto** che il progetto è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale in data 24.10.2015, agli atti;

**Visto** che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 14.730,22 di cui euro 10.815,00 per lavori ed euro 3.915,22 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista nella delibera della G.M. n. 64 del 20.10.2015

**Considerato** che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante: "Codice degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture";

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163";

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Visto** il vigente statuto comunale,

**Visti** i pareri favorevoli dei Responsabili dei servizi espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

**Con** voti unanimi;

## D E L I B E R A

**1.** di approvare il progetto esecutivo dei lavori di: *Manutenzione e adeguamento a norma dell'impianto termico della struttura "Casa Albergo per Anziani"* redatto dal professionista incaricato Ing. Domenico Parente, per un importo complessivo di Euro 14.730,22, così suddiviso:

<b>A. Lavori a base d'asta<sup>1</sup></b>	euro .10.500,00
- spese per piani di sicurezza <sup>2</sup>	euro 315,00
<b>- Totale somme per lavori</b>	euro <u>10.815,00</u>

**B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

- lavori in economia esclusi dall'appalto	euro 0
- rilievi, accertamenti e indagini	euro 0
- allacciamenti ai pubblici servizi	euro 0
- imprevisti	euro 0
- spese tecniche	euro 2.340,75
- spese per consulenza tecnico amm.va o supporto	euro 0
- accertamento, verifiche e collaudi	euro 0
- IVA e altre imposte	euro 1.574,47
<b>Totale somme a disposizione</b>	euro 3.915,22

<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	euro 14.730,22
-----------------------------------------	----------------

**2.** di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 44 del d.P.R. n. 207/2010), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

**3.** l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2015, all'INTERVENTO 1010503 CAPITOLO 1135, e finanziata mediante fondi propri;

Inoltre

**IL SINDACO**

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime

## D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto, previa unanime e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**IL SINDACO**  
*(Rag. Donato Di Santo)*

**IL SEGRETARIO**  
*(Dr. Domenico Acconcia)*

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.18/08/2000, n.267, è divenuta esecutiva il giorno per il motivo sotto indicato:

- decorso 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art.134 - comma 3 -)
- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 - comma 4 -)

Bomba, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Domenico Acconcia