

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la delibera di C.C. n. 54 del 29.12.1998 esecutiva ai sensi di legge, con cui si stabiliva di alienare i beni in disuso e non soggetti ad uso pubblico in favore di soggetti interessati, previa apposita ricognizione tecnica valutativa ai sensi di legge da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Vista la delibera di G.C. n. 9 del 19.01.2002 con la quale si approvava la perizia tecnica estimativa, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, per l' importo di £ 16.220.000- (€ 8.376,93), sul fabbricato ex mattatoio comunale in località Vallecupa, distinto in catasto terreni al foglio mappa n.2, particella n. 942, di mq 160, contestualmente allo schema di pubblico incanto affisso all'albo pretorio dal 23.01.2002 all'11.02.2002 stabilendo per il 12.02.2002 la data di pubblico incanto;

Dato atto che la gara, a seguito del predetto pubblico incanto, è risultata deserta;

Ravvisata la necessità di dover riproporre la vendita del citato immobile mediante pubblico incanto con criterio di aggiudicazione al miglior offerente;

Preso atto della nuova Perizia di stima effettuata dall'Ufficio Tecnico Comunale da cui si rileva un valore complessivo di stima, del suddetto immobile, redatta analizzando tutti gli aspetti di ubicazione, consistenza, mercato immobiliare della zona e stato di consistenza e conservazione degli immobili pari a € 5.712,00;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Visto il parere del Responsabile Tecnico e Finanziario;

Con numero 8 voti favorevoli e n. 3 astenuti (gruppo di minoranza), espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- di approvare la nuova perizia di stima, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 29.03.2006, edificio ex Mattatoio comunale sito in località Vallecupa, identificato in catasto terreni al foglio di mappa n.2, particella n. 942 di are 160, pari € 5.712,00;
- di approvare lo schema di Bando di gara per pubblico incanto e relativi allegati;
- di demandare al Responsabile degli Affari Generali di porre in essere tutti gli atti inerenti e susseguenti il presente deliberato;

Fatto, letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Dr. Raffaele Nasuti)

IL SEGRETARIO
(Dr. Riccardo Basile)