

Il Sindaco – Presidente, Dr. Raffaele Nasuti, riferisce che il Comune ha iniziato la ricognizione delle terre civiche dando la precedenza alle Società o alle Ditte che hanno attività su terreni gravati da uso civico; che, tra le tante, è stato accertato che la Soc. AceaElectrabel Produzione S.p.A. di Roma ha costruito la diga ed occupato altri terreni circostanti gravati tutti da uso civico; che, a seguito lettera di invito, la predetta Società ha comunicato la propria disponibilità alla regolarizzazione della situazione con mutamento di destinazione ai fini della concessione.

Sebastiano De Laurentis, Consigliere di maggioranza, interviene precisando che i terreni su cui è costruita la diga vengono ceduti in concessione mentre per l'altro terreno viene ceduto il diritto di superficie.
Donato Di Santo, capogruppo "Tutti per Bomba", chiede se il Consiglio Comunale ha anche potere contrattuale.

Alla domanda di detto Consigliere sia il Sindaco – Presidente che il Consigliere De Laurentis rispondono che vi sono dei parametri già stabiliti dalla Regione; l'unica cosa che il Comune può fare è quello di cercare di applicare il massimo.

Poiché nessun altro chiede di intervenire, il Sindaco – Presidente pone l'argomento ai voti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che, con istanza prot. n. 1911 del 28.07.2007 l'ing. Marco Passeggeri, Direttore Operazioni e legale rappresentante p.t. di AceaElecrtabel Produzione S.p.a. con sede in Roma, Viale dell'Aeronautica n.7, (C.F. e P.IVA 02019870696), ha richiesto, in applicazione dei disposti di cui all'art. 6 e seguenti della L.R. 25/88 e succ. modifiche ed integrazioni, il mutamento della destinazione d'uso ai fini della successiva concessione delle terre civiche site nel Comune di Bomba e contraddistinte in NCTU come segue:

- Foglio di mappa n.11 partt. nn. n.132-333-1161-1170-1173-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1259-1260-1478 per una superficie complessiva di mq 17.760;

Riscontrato che, la particella n. 132, a seguito di ulteriori riscontri tecnici, in quanto intestata alla Genco S.P.A. con sede in Altino (CH), non può essere oggetto della suddetta istanza;

Precisato che la predetta istanza è stata regolarmente pubblicata all'Albo pretorio per 30 giorni consecutivi ed è stata altresì trasmessa alle associazioni di categoria senza che siano pervenute osservazioni e/o opposizioni;

Constatato che l'area interessata dal mutamento della destinazione d'uso ha irreversibilmente perso ogni connotazione demaniale originaria in quanto ad uso esclusivo del richiedente;

Considerato che i predetti terreni sono adiacenti al bacino idroelettrico di Bomba, di cui la Società richiedente è concessionaria ai fini della produzione idroelettrica, e sono necessari quali aree di rispetto e di monitoraggio per la diga ed il bacino idroelettrico medesimo;

Viste e richiamate le disposizioni dettate dalle LL.RR. 25/88 e 68/99, nella versione del testo vigente;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il parere del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di esprimere parere favorevole all'accoglimento dell'istanza presentata dall'ing. Marco Passeggeri, Direttore Operazioni e legale rappresentante p.t. di AceaElecrtabel S.p.a con sede in Roma, Viale dell'Aeronautica n.7, (C.F. e P.IVA 02019870696), relativa al mutamento di destinazione d'uso, in applicazione di cui all'art.6 e seguenti della L.R. 25/88 e succ. modifiche ed integrazioni, ai fini della relativa concessione delle seguenti aree riportate in N.C.T. al foglio di mappa n.11 partt. nn.333-1161-1173-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1259- 1260-1478 per una superficie complessiva di mq 10.380;

- di esprimere parere favorevole alla richiesta di mutamento di destinazione d'uso della particella n.1170 del foglio di mappa 11, di mq 770 su cui insiste un fabbricato della Società richiedente, finalizzata alla concessione in diritto di superficie a favore della stessa;

- di autorizzare i Responsabili dei Servizi interessati all'adozione degli atti consequenziali il presente provvedimento, ivi compresa la stipula dell'Atto di concessione per rogito del Segretario Comunale;

- di trasmettere copia della presente, unitamente alla documentazione di rito, alla Regione Abruzzo per i rispettivi provvedimenti di competenza;

- di dichiarare, stante l'urgenza e la necessità, con separata votazione unanime, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
(Dr. Raffaele Nasuti)

IL SEGRETARIO
(Dr. Riccardo Basile)