

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 29/12/1998 era stata espressa la volontà dell'Ente di *“alienare beni in disuso e non soggetti ad uso pubblico in favore di soggetti interessati , previa apposita ricognizione tecnica valutativa ai sensi di legge da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale.”*;

Vista l'Ordinanza n.07 del 11.06.2007 – Prot. n.1431 con la quale si Ordinava, alla Sig.ra VITULLO Maria Teresa nata a Bomba (CH) il 15.10.1940 e residente in Roma, Via Fregene n.8, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt.27, comma 2 e 35 D.P.R. 380/2001 la rimozione delle opere abusive (terrazzo di mq 5,30 circa, sul suolo catastale di pertinenza stradale), ed il conseguente ripristino dello stato dei luoghi;

Vista la Sentenza del Tribunale di Lanciano – Sezione staccata di Aversa n.73/2010 Reg. sent., n.673/07 R.G. Not.reato, n.102/08 RE.GE. udienza del 09.04.2010, con la quale veniva assolta la predetta Vitullo Maria Teresa dal reato a lei ascritto al “CapoA)” perché il fatto non costituisce reato e dal reato a lei ascritto al Capo B) perché il fatto non sussiste;

Vista la Sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo – Sezione di Pescara, n.135/11 – Reg.Prov.Coll.n.00349/2007 Reg.Ric. con la quale si annulla l'Ordinanza di demolizione n.7 dell'11.06.2007 del Direttore Generale del Comune di Bomba e la deliberazione n.15 del 14.04.2007 del Consiglio Comunale stesso;

Vista la richiesta a firma della suddetta Sig.ra Vitullo Maria Teresa inoltrata in data 26.04.2011 – Prot. n.890 con la quale la stessa reitera al Consiglio Comunale la volontà di acquisto della porzione di suolo occupato da terrazzino;

Apertasi la discussione interviene il Consigliere De Laurentis Sebastiano il quale dichiara il suo voto contrario.

A suo parere l'argomento è molto delicato e cita a tale riguardo l'atto C.C. n. 15/2007 nel quale si deliberava di non vendere il tratto di strada di Vallecupa. E', quindi, una forzatura ed un precedente che lede gli interessi degli altri cittadini.

Il Sindaco, ricorda che il TAR Abruzzo con sentenza del 10/02/2011 ha annullato la deliberazione C.C. n. 15/2007 e la successiva ordinanza di demolizione n.7/2007 del Direttore Generale di questo Comune accogliendo il ricorso della sig.ra Maria Teresa Vitullo e condannando il Comune al pagamento di € 2.000,00 per spese di giudizio.

A seguito di ciò la Signora Vitullo ha reiterato la richiesta di acquisto.

Alla luce della situazione attuale propone di non doversi proporre appello davanti al Consiglio di Stato con aggravio di spese per l'Ente e di accogliere la richiesta.

Visto Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il parere del Responsabile dell'Area Tecnica;

Con voti favorevoli n. 8, astenuti 3 (Martorella Salvatore, Martorella Mauro e Nasuti Oscar) contrari 1 (De Laurentis Sebastiano)

DELIBERA

- Di accogliere la richiesta della Sig.ra Vitullo Maria Teresa nata a Bomba (CH) il 15.10.1940 e residente in Roma, Via Fregene n.8 tendente ad acquistare la porzione di suolo pubblico in località Vallecupa di circa mq 5,30;
- Di alienare, per i motivi espressi in premessa, alla Sig.ra Vitullo Maria Teresa, mq 5,30 circa di suolo stradale comunale, confinante con strada comunale e stessa Ditta;
- Di dare mandato all'Ufficio Tecnico a provvedere all'attuazione della presente deliberazione;

- Di trasmettere copia della presente alla richiedente;
- di dichiarare, con separata votazione che riporta lo stesso risultato della precedente stante l'urgenza e la necessità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

IL SINDACO
(Rag. Donato Di Santo)

IL SEGRETARIO
(Dr. Domenico Acconcia)