



COMUNE DI BOMBA

(Provincia di Chieti)

P.zza Matteotti, 6 c.a.p. 66042

Tel. 0872/860116 – fax 0872/860440

e-mail: info@comunedibomba.it

Cod. Fis. – P. IVA 00259570695

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria in prima ed unica convocazione.

N.	08	OGGETTO: Piano Regolatore Esecutivo – “Norme tecniche di attuazione per il Centro Storico” - art. 11 – Presa d’atto interpretazione autentica del Progettista del P.R.E. vigente.
del	19/01/2013	

L'anno duemilatredici il giorno diciannove del mese di gennaio alle ore 9,00 nella sala delle adunanze consiliari. Con l'osservanza delle norme prescritte dalla legge vigente e con appositi avvisi spediti a domicilio, sono stati oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali:
Fatto l'appello risultano:

			Presente	Assente
1)	DI SANTO	Donato	X	
2)	DI SANTO	Nicola	X	
3)	DI SANTO	Antonio	X	
4)	DI DONATO	Giorgio	X	
5)	FIORITI	Marco	X	
6)	LIBERATORE	Valeria	X	
7)	D'ANGELO	Michele		X
8)	GENTILE	Luigi	X	
9)	D'AMELIO	Lisa	X	
10)	DE LAURENTIS	Sebastiano	X	
11)	MARTORELLA	Salvatore	X	
12)	MARTORELLA	Mauro	X	
13)	NASUTI	Oscar	X	

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito web istituzionale del Comune il

al n. del registro

ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL MESSO COMUNALE

Partecipa il Segretario Sig. Dr. Domenico Acconcia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Rag. Donato Di Santo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione di C.C. n.12 del 30.07.2001, esecutiva come per legge, con la quale veniva adottato il PRE di questo Ente redatto dal Dott. Ing. Fernando Fioriti di Atesa (CH) ed approvato definitivamente con deliberazione di C.C. n.15 del 21.05.2005, esecutiva come per legge;

Vista la delibera di C.C. n.26 del 26.10.2004 con la quale si provvedeva ad approvare ed integrare il Regolamento Edilizio Comunale con il Piano Colore;

Vista le delibera di G.C. n. 9 del 13.03.2008 con la quale si conferiva all'Ing. Fernando Fioriti di Atesa (CH) l'incarico professionale per la redazione della variante al P.R.E.;

Viste le "Norme Tecniche d'Attuazione per il Centro Storico" allegato al Piano Regolatore Esecutivo ed in particolare l'art.11 del PdR;

Considerato che sono state manifestate all'attenzione di questa Amministrazione, da parte di proprietari di immobili ricadenti all'interno della perimetrazione del Centro Storico, dubbi interpretativi su detto articolo per rinnovare l'aspetto esterno delle proprie abitazione con serramenti di nuova tecnologia, valorizzando in modo particolare la struttura in alluminio "*effetto legno*", che è più sicura ed affidabile nel tempo, o di altro materiale usato per lo stesso scopo;

Interessato, a tal proposito, l'Ing. Fernando Fioriti, in qualità di tecnico redattore del vigente Piano Regolatore Esecutivo di questo Comune;

Vista la nota interpretativa del 12.01.2013 a firma del Tecnico redattore del P.R.E. Ing. Fernando Fioriti;

Tenuto conto che è intento di questa Amministrazione procedere a disciplinare il corretto sviluppo di questo Comune, in sintonia con le esigenze del territorio e nel rispetto dei colori e delle forme estetiche originarie delle facciate;

Sentito il Sindaco-Presidente;

Sentito il Consigliere Nasuti Oscar il quale dichiara la sua contrarietà in quanto, a suo parere, occorre fare una variante. Una norma interpretativa di un professionista non può determinare un mutamento di una norma regolamentare. Pur comprendendo le esigenze dei cittadini l'interpretazione autentica non tutelerà gli stessi dalla violazione da una norma del regolamento.

Il Sindaco sostiene, invece, che l'interpretazione autentica favorisce i cittadini.

Il Sindaco, infine, riferisce al Consiglio che la proposta di che trattasi non deve essere votata in quanto è una pura e semplice presa d'atto;

Visto il parere di regolarità tecnica;

PRENDE ATTO

1. Della proposta allegata dove vengono rappresentate le esigenze dalla cittadinanza circa la necessità di poter rinnovare l'aspetto esterno delle proprie abitazioni con serramenti di nuova tecnologia e materiali diversi dal legno, che non alterino i colori, le forme e l'estetica della facciata originaria;
2. Della nota interpretativa dell'art. 11 del 12.01.2013 a firma dell'Ing. Fernando Fioriti di Atesa (CH) quale tecnico redattore del Piano Regolatore Esecutivo vigente.

IL SINDACO
(Rag. Donato Di Santo)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Domenico Acconcia)

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.18/08/2000, n.267, è divenuta esecutiva il giorno
per il motivo sotto indicato:

- ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art.134 - comma 3 -)
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 - comma 4 -)

Bomba, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
- Dr. Domenico Acconcia -