

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

**SU** relazione del Sindaco – Presidente;

**RICHIAMATA** la delibera consiliare n.7 del 16/03/92 esaminata senza rilievi dal CO.RE.CO. di Chieti il 29/5/92 al n. 3808/3, con cui veniva stabilito di alienare gli ex edifici scolastici rurali ubicati in località VALLECUPA e SAMBUCETO di questo Comune, mediante pubblico incanto, con un, prezzo di offerta per ciascun manufatto stabilito con perizia giurata di un tecnico nominato dal Comune al miglior offerente;

**CONSIDERATO** che nel quadro di riferimento della legislazione vigente è possibile tale forma di alienazione anche nella forma più semplificata;

**VISTO** che da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale è stata redatta una perizia tecnica estimativa sul fabbricato ubicato nella Frazione di VALLECUPA, accatastato presso l'UTE di Chieti al Catasto Urbano, alla partita 1000808, foglio 1 particella 4090 sub 1, 2, 3, 4;

**RILEVATO** che la stima effettuata e giurata dal tecnico convenzionato del Comune in data 6/12/99, presso il Tribunale di Lanciano al n.4342 è pari a £ 57.784.000 a base di trattativa;

**VISTO** il Bando predisposto per l'offerta di compravendita mediante pubblico incanto;

**VISTO** il parere favorevole del responsabile di servizio per quanto attiene la regolarità tecnica;

**VISTO** il parere favorevole del responsabile contabile;

**CON VOTI UNANIMI;**

### **D E L I B E R A**

Di approvare l'allegata perizia tecnica estimativa sul fabbricato, come individuato in premessa redatta e giurata dal tecnico convenzionato con il Comune, Ing. Fernando FIORITI, per l'importo a base di offerta pari a £ 57.784.000;

Di approvare l'allegato schema di pubblico incanto da affiggere all'Albo Pretorio a partire dalla data del 15/12/99 e stabilendo per l'8/1/2000 ore 12.00 la data del pubblico incanto, e l'ammissibilità delle offerte entro le ore 13 del giorno 7/1/2000;

Di rendere il presente atto, previa unanime e separata votazione, immediatamente esecutivo.