

LA GIUNTA MUNICIPALE

SU relazione del Sindaco – Presidente;

RICHIAMATA la delibera consiliare n.54 del 29.12.1998 esecutiva ai sensi di legge, con cui si stabiliva di alienare i beni in disuso e non soggetti ad uso pubblico in favore di soggetti interessati, previa apposita ricognizione tecnica valutativa ai sensi di legge da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale;

CONSIDERATO che nel quadro di riferimento della legislazione vigente è possibile tale forma di alienazione anche nella forma più semplificata;

VISTO che da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale è stata redatta una perizia tecnica estimativa sul fabbricato rurale ubicato nella Frazione Vallecupa, accatastato presso l'UTE di Chieti al Catasto Terreni, foglio 2 particella 942 – Cons. 160 Mq. – ;

RILEVATO che la stima effettuata e giurata dal tecnico convenzionato del Comune in data 12.10.2001, presso il Tribunale di Lanciano Sezione distaccata di Atesa al n.1683 Cron. è pari a £ 16.220.000 a base di trattativa;

VISTO il Bando predisposto per l'offerta di compravendita mediante pubblico incanto;

VISTO il parere favorevole del responsabile di servizio per quanto attiene la regolarità tecnica;

VISTO il parere favorevole del responsabile contabile;

CON VOTI UNANIMI;

D E L I B E R A

Di approvare l'allegata perizia tecnica estimativa sul fabbricato, come individuato in premessa redatta e giurata dal tecnico convenzionato con il Comune, Ing. Fernando FIORITI, per l'importo a base di offerta pari a £ 16.220.000;

Di approvare l'allegato schema di pubblico incanto da affiggere all'Albo Pretorio a partire dalla data del 23.01.2002 e stabilendo per il 12.02.2002 ore 12.00 la data del pubblico incanto, e l'ammissibilità delle offerte entro le ore 13 del giorno 11.02.2002;

Di rendere il presente atto, previa unanime e separata votazione, immediatamente esecutivo.