

LA GIUNTA MUNICIPALE

Su relazione del Sindaco-Presidente;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 54 del 29.12.1998 esecutiva ai sensi di legge, con la quale si esprimeva la volontà di alienare beni in disuso e non soggetti ad uso pubblico in favore di soggetti interessati, previa apposita ricognizione tecnica valutativa ai sensi di legge da parte dell’Ufficio Tecnico Comunale;

Vista la richiesta di alienazione di suolo pubblico in località Frazione Sambuceto, e precisamente una porzione di ex strada rurale limitrofa a terreni e fabbricati dei richiedenti, inoltrata in data 09.03.2002 prot.371, dal Sig. DI SANTO Antonio nato a Bomba il 27.04.1960 ed ivi residente in Frazione Sambuceto n.102 e DI SANTO Mauro Nicola, nato a Bomba il 14.01.1956 ed ivi residente in Frazione Sambuceto n.102 int.1, al fine di uniformare le loro rispettive proprietà;

Considerato che nella suddetta richiesta i richiedenti precisano che la ex strada rurale deve essere alienata in loro favore come di seguito specificato:

- a nome di Di Santo Antonio – le porzione di ex strada rurale distinto in catasto con i nn. 1246-1247-1248-1249-1286 del foglio di mappa n.13;
- a nome di Di Santo Antonio e Di Santo Mauro Nicola la porzione di ex strada rurale distinto in catasto con il n.1245 del foglio di mappa n.13;

Visto il verbale di sopralluogo del 18.04.2002 dell’Ufficio Tecnico Comunale da cui si rileva che la porzione di ex strada rurale comunale, distinto in catasto con i nn. 1246-1247-1248-1249-1286- del foglio di mappa n.13 di mq 525 e n. 1245 del foglio di mappa n.13 , di mq 50, allo stato attuale risulta essere in disuso;

Considerato che l’Ufficio Tecnico in data 18.04.2002 ha determinato il valore delle suddette particelle come segue:

- Foglio di mappa n.13 particelle nn.1246-1247-1248-1249-1286 sup. mq 525 valore – Euro 2.709,00;
- Foglio di mappa n.13 particella n. 1245 sup. mq 50 valore – Euro 258,00;

Visti i pareri e consensi favorevoli espressi dai confinanti la ex strada rurale in disuso, giusta nota prot.n. 658 del 01.07.2002 e del 30.05.2002;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico;

Visto il parere favorevole del Responsabile contabile;

Ritenuto di aderire alla richiesta;

Con voti unanimi;

D E L I B E R A

per le motivazioni di cui in premessa, di alienare in favore del Sig. DI SANTO Antonio, nato a Bomba il 27.04.1960 ed ivi residente in Frazione Sambuceto n.102 la porzione di ex strada rurale in disuso distinto in catasto con il n.1246-1247-1248-1249-1286 del foglio di mappa n.13, di una superficie complessiva di mq 525, per il prezzo di Euro 2.709,00, e in favore di DI SANTO Antonio, anzidetto, e il Sig. DI SANTO Mauro Nicola nato a Bomba il 14.01.1956 ed ivi residente in Bomba Frazione Sambuceto n.102 int.1, la porzione di ex strada rurale distinto in catasto con il n.1245 del foglio di

mappa n.13, di mq 50, per il prezzo di Euro 258,00; così come determinato dall’Ufficio Tecnico Comunale giusta perizia di determinazione valore del 18.04.2002 che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

di dare atto che i succitati acquirenti hanno accettato di accollarsi tutte le spese inerenti la presente compravendita;

di rendere il presente atto, previa unanime e separata votazione immediatamente esecutivo.