

LA GIUNTA MUNICIPALE

Su relazione del Sindaco – Presidente;

Premesso che questo Ente con delibera consiliare n.38 del 12/12/1975, esaminata senza rilievi dal Co.Re.Co. di Chieti il 2/3/1976 al n.1200/3 ha approvato il progetto esecutivo per la costruzione di un Ambulatorio comunale, interamente finanziato dalla ex CASMEZ giusta determinazione presidenziale n.49628 del 29/7/76;

Considerato che l'opera è stata realizzata in concessione dall'Amministrazione Comunale e collaudata dalla CASMEZ giusta disposizione n.83026 del 8/2/83;

Rilevato che il Comune in virtù del rapporto concessorio risulta essere consegnatario dell'opera e quindi obbligato ed impegnato alla sua manutenzione ordinaria e straordinaria giusta delibera consiliare n.38 del 12/12/75 e sino a quando il trasferimento dell'opera alla Regione Abruzzo disposto con provvedimento n.90266 del 29/12/83 del Commissario di Governo per l'intervento straordinario nel Mezzogiorno (legge 775 del 17/11/84) giusta nota 09/05/86 Prot. S. 021126, non venga definito e formalizzato sulla base del rapporto di concessione dalla Regione Abruzzo;

Ritenuto di disciplinare mediante convenzione l'uso del manufatto nel pieno rispetto della sua destinazione;

Dato atto che a tutt'oggi il Dr. Sebastiano De Angelis, a suo tempo assegnato alla predetta Istituzione in virtù del rapporto di assunzione interinale giusto atto di G.M. n.22 del 9/5/78, svolge l'attività medico chirurgica nell'interesse della collettività con l'impegno di provvedere direttamente alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali utilizzati per detta attività;

Ritenuto di fissare comunque un canone annuo per l'uso dei locali fermo restando l'impegno e la responsabilità della manutenzione a carico dello stesso, e salvo particolari e gravosi interventi inerenti la struttura e l'impiantistica di competenza dell'Ente concessionario Comune, e sino alla definitiva soluzione dei rapporti afferenti la effettiva traslazione del manufatto alla Regione;

Rilevato che appare congruo, ed equo, sulla base di quanto sopra considerato determinare in € 100,00 l'entità del canone annuo di uso del manufatto a destinazione di Ambulatorio Medico – Chirurgico;

Vista l'allegata convenzione disciplinante i rapporti con il Dr. Sebastiano De Angelis;

Visto il parere favorevole del responsabile finanziario;

Visto il parere favorevole del responsabile tecnico;

Con voti unanime;

D E L I B E R A

- la narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare l'allegato schema di convenzione disciplinante i rapporti negoziali con il Dr. Sebastiano De Angelis per l'uso e la gestione della struttura denominata Ambulatorio, da valere sino alla definitiva e formale ed effettiva traslazione della stessa alla Regione Abruzzo, nei modi, tempi e formalità che la stessa Regione determinerà in merito;
- di autorizzare il responsabile del procedimento nella persona del dipendente Di Sciascio Domenico alla stipula della stessa con il succitato professionista;
- di vincolare la convenzione stessa al rispetto pieno della destinazione d'uso del manufatto a suo tempo realizzato nell'interesse della collettività per lo svolgimento di attività medico – chirurgica,
- di rendere il presente atto, previa unanime e separata votazione, immediatamente esecutivo.