

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con Delibera di G.R.A. n.436 del 29.03.2005, ai sensi della L.R. 26.04.2004, n. 15 art.221 pubblicata sul B.U.R.A. del 31.05.2004 n.10, è stato concesso al Comune di Bomba un contributo di € 100.000,00 per la realizzazione di opere attinenti alla riqualificazione urbana del territorio comunale;

che in esecuzione ai citati atti, con Deliberazione di G.C. n.41 del 07/06/2006, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori "Opere varie VI Lotto – L.R. n.15 del 26/04/2004", per l'importo complessivo di € 100.000,00;

che, resasi necessaria l'espropriazione dei beni elencati nel Piano Particellare di Esproprio grafico e descrittivo redatto dai tecnici incaricati ed accluso al progetto approvato, nel medesimo provvedimento di approvazione è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere di che trattasi;

che le opere in oggetto sono state realizzate in forza dei provvedimenti di cui al d.P.R.327/2001, ed in particolare:

ID	DITTA	PROVVEDIMENTI
1	Gorgoni Mauro Antonio	Accettazione indennità proposta
2	Scotto Rita	Accettazione indennità proposta
3	Martorella Antonio	Accettazione indennità proposta
4	Galante Maria, Gentile Giovanna, Gentile Nicoletta	Accettazione indennità proposta
5	Eredi di Massa Donato	Emissione Decreto d'Esproprio
6	Marcotullio Leopoldo, Marcotullio Anna Pia, Marcotullio Silvia, Marcotullio Immacolata, Marcotullio Maria Cristina	Accettazione indennità proposta

che la procedura avviata, relativamente alle Ditte che avevano condiviso ed accettato l'indennità espropriativa proposta, prevedeva, in conclusione, il passaggio di proprietà mediante la sottoscrizione degli atti contrattuali;

Considerato:

che in tale sede, a seguito dei riscontri effettuati dall'Ufficio alle dichiarazioni rese in fase di condivisione, è stato accertato che in relazione alla proprietà di ¼ della particella 1808 sub 6, individuata al Foglio 8, la Ditta MARCOTULLIO SILVIA risulta comproprietaria, in parti uguali, unitamente alla Ditta MARCOTULLIO DOMENICO;

che pertanto, come da visura sintetica effettuata, la situazione patrimoniale dell'immobile di che trattasi, catastalmente individuato al Foglio 8 Partic. 1808 sub. 6, risulta come di seguito riportata:

1	Maranzano Immacolata (deceduta)	MRN MCL 97P53 H566L	Usufruttuario parziale
2	Marcotullio Anna Pia	MRC NNP 36T48 A965X	Proprietà per <u>¼</u>
3	Marcotullio Domenico	MRC DNC 48M27 H501J	Comproprietario per <u>¼</u>
4	Marcotullio Leopoldo	MRC LLD 33D11 A956N	Proprietà per <u>¼</u>
5	Marcotullio Maria Cristina	MRC MCR 28A63 A956M	Proprietà per <u>¼</u>
6	Marcotullio Silvia	MRC SLV 56C44 H501K	Comproprietario per <u>¼</u>

Preso atto:

che la Ditta MARCOTULLIO SILVIA, comproprietaria per ¼ dell'immobile di che trattasi, in sede di accettazione della indennità espropriativa determinata, con propria autocertificazione del 27/07/2006 ha dichiarato l'esclusivo possesso del bene, omettendo di comunicare lo "status" di comproprietario dell'immobile;

che, in esito ai riscontri, la Ditta MARCOTULLIO DOMENICO comproprietaria per ¼, ha comunicato con propria nota del 30/10/2009 la condivisione dell'indennità offerta;

che, per quanto sopra, è possibile addivenire alla stipula dei contratti per la cessione, in favore di questo Ente, degli immobili di che trattasi;

Richiamati gli atti sopra elencati e i dispositivi emessi in ottemperanza del d.P.R. 327/2001, nel testo in vigore;

Visto il parere del Responsabile del Servizio Tecnico, consulente tecnico e Finanziario;

Ritenuto di dover procedere in merito;

Con voti unanimi,

PROPONE

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

di dare atto che la situazione patrimoniale dell'immobile catastalmente individuato al Foglio 8 Partic. 1808 sub. 6, ed oggetto della procedura di cui al d.P.R.327/2001 e s.m.i., risulta come di seguito riportata:

1	Maranzano Immacolata (deceduta)	MRN MCL 97P53 H566L	Usufruttuario parziale
2	Marcotullio Anna Pia	MRC NNP 36T48 A965X	Proprietà per $\frac{1}{4}$
3	Marcotullio Domenico	MRC DNC 48M27 H501J	Comproprietario per $\frac{1}{4}$
4	Marcotullio Leopoldo	MRC LLD 33D11 A956N	Proprietà per $\frac{1}{4}$
5	Marcotullio Maria Cristina	MRC MCR 28A63 A956M	Proprietà per $\frac{1}{4}$
6	Marcotullio Silvia	MRC SLV 56C44 H501K	Comproprietario per $\frac{1}{4}$

di dare atto che il presente provvedimento di presa d'atto non comporta previsione di spesa e/o aumento delle somme previste a tale scopo nel redatto Piano Particellare d'Esproprio approvato con Deliberazione di G.C. n.41 del 07/06/2006;

di comunicare il presente atto all'Ufficio di Segreteria per i dovuti e conseguenti adempimenti amministrativi inerenti la stipula degli atti di transazione e cessione volontaria;

Di rendere il presente atto, previa unanime e separata votazione immediatamente eseguibile.

Fatto, letto e sottoscritto.

IL SINDACO
(Rag. Donato Di Santo)

IL SEGRETARIO
(Dr. Domenico Acconcia)