

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che la Giunta Regionale con D.G.R. n.578 del 01 luglio 2008 ha approvato le Linee Guida per la redazione dei Piani di Azione Territoriale (P.A.T.), quali strumento di coordinamento all'interno di un quadro strategico unitario di sviluppo locale, dei successivi strumenti di attuazione delle politiche di sviluppo territoriale;
- Che con successiva Delibera n. 528 del 16 giugno 2008 sono state altresì approvate le Linee Guida per la redazione dei P.I.T. (strumenti attuativi);
- Che, in particolare, il P.A.T. ed il P.I.T. dell'Ambito di Lanciano, sono stati approvati il 23 settembre 2008 dal Partenariato Locale ed il 24 settembre 2008 dalla Provincia di Chieti;
- Che il Comune di Bomba, appartenendo all'Ambito di Lanciano, è stato attore dei processi partecipativi per la formulazione in prima fase dei P.A.T. e successivamente dei P.I.T.;

RILEVATO:

- Che dalle assemblee e dai gruppi di lavoro tematici, organizzati dal Partenariato Locale per la redazione del P.I.T. 2007-2013, è stato riaffermato il valore e l'importanza del "mercato turistico-territoriale", attraverso la promozione delle mete e dei luoghi d'interesse;
- Che il marketing territoriale può essere effettuato anche attraverso la definizione di progetti e iniziative di adeguamento e sviluppo delle strutture e degli impianti esistenti nel comune, mediante l'utilizzo di tecnologie e sistemi innovativi, finalizzati alla "spettacolarizzazione" e "teatralizzazione" del prodotto;
- Che proprio al fine di prevedere interventi qualitativamente adeguati – da finanziare con contributi concessi nell'ambito del PRUSST "La Città diffusa dei parchi" (Delibera di Giunta Regionale n.14 del 21.01.2004) – è stato strutturato, nell'ambito di una più stretta collaborazione, un ufficio integrato di progettazione che coinvolge il *Dipartimento di Tecnologia dell'Ambiente Costruito* (DiTAC) della Facoltà di Architettura di Pescara, l'Associazione tra Enti Locali del Sangro-Aventino ed i tecnici responsabili delle firme delle progettazioni;
- Che, all'uopo, l'Associazione tra Enti Locali del Sangro-Aventino ha affidato (*giusta Det. Dir. n.9/2009, con convenzione sottoscritta in data 10.02.2009, e successiva Det. Dir. n.18/2010*) all'arch Mauro Bonanni di Bomba, iscritto all'Ordine degli Archetti P.P.C. della provincia di Chieti al n.317, con il supporto tecnico del Dipartimento di Tecnologia dell'Ambiente Costruito della Facoltà di Architettura di Pescara (DiTAC), l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento denominato "Riqualificazione interna del Museo Etnografico di Bomba";

DATO ATTO:

- Che per l'intervento in oggetto, il Comune di BOMBA potrebbe essere destinatario dei contributi previsti sulla *Linea d'intervento 1.1 "Aumentare l'attrattività e migliorare la gestione delle mete di visita"* del P.I.T. 2007-2013/Ambito Lanciano, strumento attuativo del P.O.R. F.E.S.R. Regione Abruzzo 2007-2013;
- Che con Deliberazione di G.C. n.21 del 28.03.2009 era stato approvato il progetto preliminare delle opere di che trattasi, per l'importo complessivo di € 130.000,00 da finanziarsi, per una quota parte nella misura del 30%, attraverso le somme stanziate nel Bilancio di Revisione 2009, approvato con atto di C.C. n.11 del 28.03.2009;
- Che l'opera di che trattasi è stata inserita nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2010 approvato, congiuntamente al Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2010/2012, con Deliberazione di C.C. n.7 del 17.04.2010;
- Che a causa delle ristrette tempistiche procedurali, era necessario procedere alla redazione di un progetto definitivo/esecutivo delle opere, al fine di giungere all'approvazione dello stesso entro il termine ultimo del 31 dicembre p.v.;
- Che con nota prot. n. 1838 del 06/10/2010, il citato professionista aveva trasmesso unicamente il progetto definitivo delle opere cui, inoltre, sono state sollevate osservazioni in ordine alla progettazione impiantistica;
- Che l'arch. Mauro Bonanni, tecnico incaricato dall'Associazione tra EE.LL. "Patto Territoriale Sangro-Aventino", con nota del 15.11.2010 acclarata al protocollo dell'Ente al n. 2114 del 16/11/2010, ha rassegnato le proprie dimissioni in ordine all'incarico di progettazione ricevuto;
- Che, anche in considerazione dei tempi di consegna, con Determina n.33/2010, il Responsabile Amministrativo della stessa associazione, su indicazione del Comune di Bomba (nota prot.2166 del 24.11.2010) ha provveduto ad incaricare per la progettazione definitiva/esecutiva di che trattasi, l'ing. Luca D'Orsogna Bucci, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Chieti al n.1364;

VISTA la nota acclarata al protocollo dell'Ente al n. 2288 in data 13/12/2010 con la quale lo stesso tecnico ha trasmesso il Progetto Definitivo/Esecutivo delle opere di che trattasi per l'ammontare complessivo di € 130.000,00 e composto dai seguenti elaborati:

- *E01 Relazione generale*
- *E02 Relazione specialistica sugli impianti*
- *E03a Manuale di manutenzione*
- *E03b Manuale d'uso*
- *E03c Programma di manutenzione – Sottoprogramma dei controlli*
- *E03d Programma di manutenzione – Sottoprogramma degli interventi*

- *E04 Incidenza percentuale della manodopera*
- *E05a Computo Metrico Estimativo – Opere Edili*
- *E05b Elenco Prezzi – Opere Edili*
- *E05c Analisi Prezzi – Opere Edili*
- *E06a Computo Metrico Estimativo – Impianti Tecnologici*
- *E06b Elenco Prezzi – Impianti Tecnologici*
- *E06c Analisi Prezzi – Impianti Tecnologici*
- *E07 Cronoprogramma dei Lavori*
- *E08a Capitolato Speciale d'Appalto e Disciplinare Tecnico*
- *E08b Disciplinare Tecnico – Impianti Elettrici*
- *Piano di Sicurezza e Coordinamento – Fascicolo delle manutenzioni*
- *Elaborati Grafici*

RILEVATO che il presente progetto, pur interessando immobili ricadenti in aree perimetrate a “pericolosità molto elevata – P3” di cui al vigente Piano Stralcio di Bacino per l’Assetto Idrogeologico, data la natura manutentiva degli interventi proposti, non necessita dello Studio di Compatibilità Idrogeologica di cui all’allegato E, così come previsto dall’art.16 comma 2 delle Norme di Attuazione del Piano;

VISTO il Quadro Tecnico Economico proposto dal progettista e di seguito riportato:

A) – LAVORI	
1) Opere edili e similari	39.006,24 Euro
2) Impianti tecnologici	23.012,31 Euro
3) Oneri per la Sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso	1.051,53 Euro
TOTALE IMPORTO LAVORI	63.070,08 Euro
B) – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) Arredi ed impianti multimediali (forniture in economia previste nel progetto ed escluse dall'Appalto)	34.574,05 Euro
2) Imprevisti	2.803,04 Euro
3) Spese Generali e Tecniche	7.565,00 Euro
5) Incentivo ex art.92 del D.Lgs 163/2006	946,00 Euro
6) I.V.A.	
6.1) Imposta sui lavori	12.614,02 Euro
6.2) Imposta su forniture e spese generali	8.427,81 Euro
TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	66.929,92 Euro
TOTALE GENERALE (A+B)	130.000,00 Euro

PRESO ATTO che a spesa complessiva dei lavori rispetta le previsioni di costo attese nel Progetto Preliminare e nel Piano Triennale delle opere Pubbliche sopra richiamati;

RITENUTO il predetto progetto meritevole di approvazione;

VISTO il parere del Responsabile del Servizio Tecnico e Finanziario;

VISTO il D.L.vo n. 267 del 18 agosto 2000, nel testo in vigore;

D E L I B E R A

1. Per i motivi descritti in narrativa, di approvare il progetto definitivo/esecutivo, ed il Q.T.E. sopra indicato, relativo ai lavori di “RIQUALIFICAZIONE INTERNA DEL MUSEO ETNOGRAFICO DI BOMBA” a firma dell’ing. Luca D’Orsogna Bucci di Lanciano e per l’importo complessivo di € 130.000,00;
2. di dare atto che la copertura finanziaria della spesa di € 130.000,00, sarà garantita per € 39.000,00 dalle risorse all’uopo previste nel Bilancio 2010, mediante contrazione di un mutuo con la Cassa DD. PP. e per € 91.000,00 con le risorse che si renderanno disponibili sulla Linea d’intervento 1.1 “Aumentare l’attrattività e migliorare la gestione delle mete di visita” del P.I.T. 2007-2013 Ambito Lanciano, in ossequio alle previsioni del Programma Triennale dei LL.PP. 2010/2012;
3. di demandare, al Responsabile Unico del Procedimento, le successive iniziative ed adempimenti necessari alla conclusione dell’iter procedurale avviato, ivi compreso il collegamento con l’Ufficio di Progettazione istituito dall’Associazione tra Enti Locali del Sangro-Aventino, anche in ordine alle attività di supporto metodologico attribuite allo stesso.