



COMUNE DI BOMBA

(Provincia di Chieti)

P.zza Matteotti, 6 c.a.p. 66042

Tel. 0872/860116 – fax 0872/860440

e-mail: info@comunedibomba.it

Cod. Fis. – P. IVA 00259570695

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N.	23	OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza ed adeguamento sismico dell'edificio della sede Municipale. D.G.R. n.917 del 27.12.2012 – Approvazione progetto preliminare.
del	13/04/2013	CUP: B93C13000000006.

L'anno duemilatredici il giorno tredici del mese di aprile alle ore 12,00 nella casa comunale, a seguito convocazione, disposta nei modi e norme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Sig.:

				Presente	Assente
1)	DI SANTO	Donato	Presidente.....	X	
2)	DI SANTO	Nicola	Vicesindaco...	X	
3)	DI SANTO	Antonio	Assessore.....	X	
4)	FIORITI	Marco“.....	X	
5)	GENTILE	Luigi”.....	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Domenico Acconcia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Donato Di Santo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Relata di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito web istituzionale del Comune il _____ al n. _____ del registro ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL MESSO COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il comma 3 dell'art.2 dell'OPCM n.3274 del 20.03.2003 fa obbligo agli Enti proprietari di esecuzione di verifiche tecniche sugli edifici e le infrastrutture "strategiche" ai fini di protezione civile o "rilevanti" per le conseguenze di un loro eventuale collasso.

PREMESSO che la Regione Abruzzo ha, con D.G.R. n.917 del 27.12.2012, approvato ed emesso un Avviso Pubblico per la concessione in conto capitale di contributi per Interventi di messa in sicurezza dal rischio sismico delle strutture dove hanno sede i Municipi ed altre funzioni pubbliche comunali.

PRESO ATTO che il Comune ha provveduto, nei termini fissati, all'esecuzione delle prescritte verifiche tecniche sull'edificio sede Municipale che hanno dato come risultato una vulnerabilità sismica con $\alpha = 0,4$.

RILEVATO che le risultanze di tali verifiche indicano come indispensabile la messa in sicurezza dell'edificio classificato come "strategico";

RITENUTO che, trattandosi di interventi indispensabili, l'Amministrazione debba farsi carico di ogni iniziativa per garantire la loro realizzazione, ed in particolare di partecipare alla spesa cofinanziandola nella percentuale del 10% con fondi di bilancio comunale;

VISTA la Deliberazione di G.M. n. 22 del 02.04.2013 avente per oggetto "Intervento di messa in sicurezza ed adeguamento sismico dell'edificio della sede Municipale. D.G.R. n.917 del 27.12.2012. Adempimenti."

VISTA la Determinazione n. 21 del 10.04.2013 con la quale veniva incaricato il professionista STUDIO BONA, rappresentato dall'Ing. Italo Bona, nato a Matera il 18.04.1951, con sede in Lanciano (CH), via Petragliani, n. 8, per il servizio di ingegneria relativo alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, degli interventi di messa in sicurezza ed adeguamento sismico dell'edificio della sede Municipale;

VISTO il progetto preliminare dei lavori di Messa in sicurezza ed adeguamento sismico dell'edificio della sede Municipale, redatto dal tecnico incaricato, che si compone dei seguenti elaborati:

- 01 Relazione tecnica illustrativa e quadro economico
 - 02 Documentazione fotografica
 - 03 Calcolo sommario della spesa
 - 04 Prime indicazioni e misure per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - 05 Elaborati grafici - Pianta, prospetti e sezione
- e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

VISTO che tale progetto prevede una spesa complessiva di €. 500.000,00 così ripartiti:

Codice	Descrizione	Parziale	Importo
A1	LAVORI A MISURA - Intervento di adeguamento	€372.828,25	
ImpC	Sommano	€372.828,25	€372.828,25
A2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso		€11.000,00
IL	Importo lordo dei lavori e oneri della sicurezza		€383.828,25
ISR	Importo soggetto a ribasso		€372.828,25
RC	Ribasso contrattuale del ...%		€0,00
IN	Importo netto dei lavori e oneri della sicurezza		€383.828,25
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto		€4.000,00
B2.1	Indagini geologiche	€3.000,00	
B2.2	Rilievi	€2.000,00	
B2.3	Altro	€0,00	
B2	Totale rilievi, accertamenti e indagini		€5.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€0,00
B4	Imprevisti al 1,5 % dell'importo dei lavori		€5.794,47
B5	Acquisizione aree o immobili e indennizzi		€0,00
B6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del D.Lgs. 163/06		€250,00
B7.1	Progettazione	€17.989,40	
B7.2	Direzione lavori	€14.718,60	
B7.3	Coordinamento sicurezza	€5.772,00	
B7.4	Incentivi D.Lgs 163/06 art. 92 c.5	€7.676,57	
B7	Totale Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, comprensivo di contributo integrativo e importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del D.Lgs. 163/06, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (max 15% dell'importo dei lavori e oneri della sicurezza)		€46.156,57
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		€0,00
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€0,00
B10	Spese per pubblicità e per opere artistiche		€0,00

Codice	Descrizione	Parziale	Importo
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€4.500,00
B12	I.V.A. sui lavori e sui lavori in economia (10%)		€38.782,83
B13	I.V.A. su rilievi, accertamenti, indagini e spese tecniche (21%)		€11.687,88
TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€116.171,75
R	Riepilogo		
R1	Importo soggetto a ribasso		€372.828,25
R2	Oneri della sicurezza		€11.000,00
R3	Ribasso contrattuale del ...%		€0,00
R4	Somme a disposizione della Stazione Appaltante (Somme B)		€116.171,75
ICO	Importo totale del progetto		€500.000,00

RITENUTO che, trattandosi di interventi indispensabili, l'Amministrazione debba farsi carico di ogni iniziativa per garantire la loro realizzazione, ed in particolare di partecipare alla spesa cofinanziandola nella percentuale del 10% con fondi di bilancio comunale;

PRESO ATTO che, da una preliminare esplorazione delle fonti di bilancio comunale, sarà possibile reperire, nel prossimo esercizio finanziario, una somma pari a circa €50.000,00.

PREMESSO, che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole:

☒ il responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000),

☒ il Segretario comunale (artt. 49, c. 2 e 97, c.4.b del T.U. n. 267/2000)

per quanto concerne la regolarità tecnica;

☒ il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000).

Vista la relazione in data 13.04.2013, del responsabile del procedimento unico, con la quale viene proposta l'approvazione del progetto preliminare redatto in data 11.04..2013 dal professionista ing. Italo Bona e Giuseppe Paolucci dello Studio Bona; per l'esecuzione dei lavori di:

Messa in sicurezza ed adeguamento sismico dell'edificio della sede Municipale.

D.G.R. n.917 del 27.12.2012.

da inserire nel programma triennale delle opere pubbliche;

VISTO l'art. 93, comma 3 e 6 del codice dei contratti;

VISTI gli articoli da 17 a 23 del regolamento n. 207/2010;

VISTO il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

VISTO il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

VISTO lo statuto comunale;

Con voti unanimi;

DELIBERA

1. Di approvare, il progetto preliminare, redatto in data 11.04.2013 dal professionista incaricato relativo ai lavori di Messa in sicurezza ed adeguamento sismico dell'edificio della sede municipale DGR n.917 del 27.12.2012, costituito dai seguenti elaborati:

01 Relazione tecnica illustrativa e quadro economico

02 Documentazione fotografica

03 Calcolo sommario della spesa

04 Prime indicazioni e misure per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento

05 Elaborati grafici - Piante, prospetti e sezione

che prevede una spesa complessiva di Euro 500.000,00 così ripartiti:

Codice	Descrizione	Parziale	Importo
A1	LAVORI A MISURA - Intervento di adeguamento	€372.828,25	
ImpC	Sommano	€372.828,25	€372.828,25
A2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso		€11.000,00
IL	Importo lordo dei lavori e oneri della sicurezza		€383.828,25
ISR	Importo soggetto a ribasso		€372.828,25
RC	Ribasso contrattuale del ...%		€0,00
IN	Importo netto dei lavori e oneri della sicurezza		€383.828,25
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto		€4.000,00
B2.1	Indagini geologiche	€3.000,00	
B2.2	Rilievi	€2.000,00	
B2.3	Altro	€0,00	
B2	Totale rilievi, accertamenti e indagini		€5.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€0,00
B4	Imprevisti al 1,5 % dell'importo dei lavori		€5.794,47

Codice	Descrizione	Parziale	Importo
B5	Acquisizione aree o immobili e indennizzi		€0,00
B6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del D.Lgs. 163/06		€250,00
B7.1	Progettazione	€17.989,40	
B7.2	Direzione lavori	€14.718,60	
B7.3	Coordinamento sicurezza	€5.772,00	
B7.4	Incentivi D.Lgs 163/06 art. 92 c.5	€7.676,57	
B7	Totale Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, comprensivo di contributo integrativo e importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del D.Lgs. 163/06, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (max 15% dell'importo dei lavori e oneri della sicurezza)		€46.156,57
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		€0,00
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€0,00
B10	Spese per pubblicità e per opere artistiche		€0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€4.500,00
B12	I.V.A. sui lavori e sui lavori in economia (10%)		€38.782,83
B13	I.V.A. su rilievi, accertamenti, indagini e spese tecniche (21%)		€11.687,88
TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€116.171,75
R	Riepilogo		
R1	Importo soggetto a ribasso		€372.828,25
R2	Oneri della sicurezza		€11.000,00
R3	Ribasso contrattuale del ...%		€0,00
R4	Somme a disposizione della Stazione Appaltante (Somme B)		€116.171,75
ICO	Importo totale del progetto		€500.000,00

- Di impegnarsi ad assumere, a carico del bilancio comunale, un percentuale di cofinanziamento pari ad € 50.000,00 corrispondente al 10% della spesa;
- Dare atto che la spesa troverà puntuale finanziamento mediante contributo regionale individuato con D.G.R. n.917 del 27.12.2012 per il 90% (€450.000,00) e da fondi di Bilancio Comunale per il 10% (€50.000,00);
- Di confermare come Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Egidio Iezzi;

SUCCESSIVAMENTE la G.C. con separata votazione, ad unanimità di voti favorevoli delibera di rendere la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO
(Rag. Donato Di Santo)

IL SEGRETARIO
(Dr. Domenico Acconcia)

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.18/08/2000, n.267, è divenuta esecutiva il giorno per il motivo sotto indicato:

- ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art.134 - comma 3 -)
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 - comma 4 -)

Bomba, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico Acconcia