



# COMUNE DI BOMBA

(Provincia di Chieti)

P.zza Matteotti, 6 c.a.p. 66042

Tel. 0872/860116 – fax 0872/860440

e-mail: info@comunedibomba.it

Cod. Fis. – P. IVA 00259570695

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N.	<b>98</b>	OGGETTO: <b>Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazione degli immobili anno 2013.</b>
del	<b>02/11/2013</b>	

L'anno duemilatredici il giorno due del mese di novembre alle ore 12,30 nella casa comunale, a seguito convocazione, disposta nei modi e norme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Sig.:

				Presente	Assente
1)	DI SANTO	Donato	Presidente.....	<b>X</b>	
2)	DI SANTO	Nicola	Vicesindaco...	<b>X</b>	
3)	DI SANTO	Antonio	Assessore.....	<b>X</b>	
4)	FIORITI	Marco	.....“.....	<b>X</b>	
5)	GENTILE	Luigi	.....”.....		<b>X</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Domenico Acconcia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Donato Di Santo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

### Relata di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito web istituzionale del Comune il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ del registro ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL MESSO COMUNALE

---

## LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamato** l'art. 58 del D.L.25.06.2008 n. 112 convertito con modificazioni dalla legge 6.8.2008 n. 133 , il quale prevede che, per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli Enti Locali , ciascun Ente, con delibera dell'Organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed ufficio, i singoli beni immobiliari non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni da allegare al Bilancio di Previsione;

**Preso atto:**

- che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone la destinazione urbanistica;
- che la delibera di approvazione del piano delle alienazioni costituisce variante allo strumento urbanistico vigente;
- che tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di conformità agli eventuali atti di pianificazione, competenza della Provincia o della Regione;

**Considerato** che, l'elenco degli immobili ha effetto dichiarativo della proprietà, comporta gli effetti di cui all'art. 2644 del C.C. e produce gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

**Preso atto** che con deliberazione di C.C. n.29 del 19.10.2013 esecutiva sono state approvate le risultanze della procedura di alienazione dell' ex lavatoio comunale sito in Bomba in favore del Sig. Tunnera Francesco residente in Bomba, Via Roma n.20;

**Preso atto** che con deliberazione di C.C. n.30 del 19.10.2013 si è espresso parere favorevole alla sdemanializzazione per l'alienazione di una porzione di area comunale di mq 7, 00 circa in Frazione Sambuceto;

**Preso atto** che con deliberazione di C.C. n.31 del 19.10.2013 si è espresso parere favorevole alla sdemanializzazione per la vendita di una porzione residua di reliquato stradale di mq 115 circa in Via Pallano;

**Preso atto** che con deliberazione consiliare n.32 del 19.10.2013 si esprimeva parere favorevole alla sdemanializzazione per l' alienazione di una porzione del tratto di strada comunale di mq 86,00 circa in Via Giardino;

**Preso atto** che con deliberazione consiliare n.33 del 19.10.2013 si esprimeva parere favorevole alla sdemanializzazione per l'alienazione di una striscia di mt 4 di suolo comunale in Località Valle Cupa per un totale di circa mq 20 ;

**Visto** lo Statuto Comunale vigente;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e finanziaria espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgsvo n. 267/2000;

**Con** voti unanimi;

## DELIBERA

1. **Di** approvare le premesse del presente atto.
2. **Di** dare atto che, ai sensi delle richiamate disposizioni dell'art.58 del D.L. 112 del 25.06.2008 convertito nella Legge 133 del 06.08.2008, si prevedono le alienazioni dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali riportate e descritte nella premessa.
3. **Di** dare atto che non sono previste alienazioni di altri beni immobili.
4. **Di** dare atto che l'attuazione della presente delibera esplica la sua efficacia gestionale nel triennio 2013-2015.
5. **Di** allegare il presente atto al bilancio di previsione 2013.
6. **Di** pubblicare il presente atto all'Albo Istituzionale del Comune.
7. **Di** dichiarare il presente atto, previa unanime e separata votazione, immediatamente eseguibile.

**IL SINDACO**  
*(Rag. Donato Di Santo)*

**IL SEGRETARIO**  
*(Dr. Domenico Acconcia)*



La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.18/08/2000, n.267, è divenuta esecutiva il giorno  
per il motivo sotto indicato:

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art.134 - comma 3 -)

☒ dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 - comma 4 -)

Bomba, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Domenico Acconcia