



COMUNE DI BOMBA

(Provincia di Chieti)

P.zza Matteotti, 6 c.a.p. 66042

Tel. 0872/860116 – fax 0872/860440

e-mail: info@comunedibomba.it

Cod. Fis. – P. IVA 00259570695

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N.	46	OGGETTO: Richiesta legittimazione ed affrancazione terre civiche. Ditta Di Renzo Nicola, Di Renzo Giorgio, Di Renzo Saba e Di Renzo Anna Concetta. Provvedimenti.
del	12/06/2014	

L'anno duemilaquattordici il giorno dodici di giugno alle ore 9,00 nella casa comunale, a seguito convocazione, disposta nei modi e norme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Sig.:

			Presidente.....	Presente	Assente
1)	DI SANTO	Donato	X		
2)	LIBERATORE	Valeria	X		
3)	DI SANTO	Antonio	X		

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Domenico Acconia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Donato Di Santo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Relata di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito web istituzionale del Comune il _____ al n. _____ del registro ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL MESSO COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che i Sig.ri:

- Di Renzo Nicola nato a Bomba (CH) il 19/06/1934, residente a Bomba (CH) in C.da Sambuceto n° 54, C.F.: DRN NCL 34H19 A956I;
- Di Renzo Giorgio nato a Bomba (CH) il 05/06/1945, residente a Francavilla al Mare (CH) in Via della Rinascita n° 4, C.F.: DRN GRG 45H05 A956T;
- Di Renzo Saba nata a Bomba (CH) il 04/02/1948, residente a Francavilla al Mare (CH) in Via Alento n° 48, C.F.: DRN SBA 48B44 A956D;
- Di Renzo Anna Concatta nata a Bomba (CH) 04/08/1951, residente a S. Benedetto del Tronto (AP) in Via Terracini n° 4, C.F.: DRN NCN 51M44 A956F,

hanno inoltrato in data 30.05.2011 alla Giunta Regionale Abruzzo – Ufficio Demanio Civico ed Armentizio-Pescara, e per conoscenza a questo Ente, richiesta di legittimazione nel possesso e contestuale affrancazione delle terre civiche distinte in NCT:

- Foglio di mappa n. 14 - particella n. 676 porzione A ;
ai sensi e per gli effetti di cui all'art.9 della Legge 1766/1927 e L.R. 68/99 art.2 e 3;

Vista la comunicazione in data 11.10.2011, prot. RA 207670 acquisita al Protocollo dell'Ente in data 19.10.2011 n.2155 con la quale la Direzione Agricoltura, Foreste e Sviluppo Rurale, Alimentazione, Caccia e Pesca della Regione Abruzzo, al fine di attivare l'istruttoria di rito, richiede a questo Ente, opportuna deliberazione di Giunta Comunale volta ad esprimere eventuale motivo ostaivo alla concessione della legittimazione e altresì l'esistenza di interessi pubblici da salvaguardare sui terreni da legittimare;

Visto il Progetto di Verificazione Demaniale redatto dal geom. Marcello Accili ed approvato dalla Regione Abruzzo con determinazione n.DH16/456 usi civici del 19.07.2004 e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Bomba dal 26.10.2004 al 25.11.2004;

Considerato che la particella n.676 del foglio di mappa n.14 nel frattempo è stata frazionata generando le seguenti particelle:

- Particella n.4071 di mq 246;
- Particella n.4070 di mq 834;

Che con atto – Rep. n.1/2013 del 19.01.2113 la particella n.4071 del foglio di mappa n.14 è stata alienata alla Ditta Di Renzo Nicola, Di Renzo Giorgio, Di Renzo Saba, e Di Renzo Anna Concetta;

Che ad oggi la particella da legittimare risulta essere la n.4070 di mq 834;

Vista la documentazione trasmessa dalla Regione Abruzzo – Servizio Politiche Forestali Demanio Civico ed Armentizio – Ufficio Demanio Civico ed Armentizio – con nota n.RA 139870 del 23.05.2014 acclarata al protocollo dell'Ente in data 29.05.2014 – n.1058, che consiste:

- 1) Avviso da affiggere all'Albo Pretorio;
- 2) Allegato "A" elenco n.4 BOMBA datato 21.05.2014 riguardante n.24 Ditte;

Visti gli atti del vigente P.R.E. di questo Comune dal quale risulta che la particella n. 4070 del foglio di mappa n.14 ricade in zona “ Aree a verde e riqualificazione urbanistica”;

Verificato che, adiacente a tale particella, risulta ubicata la Chiesa “Madonna del Sambuco”;

Ritenuto che per la salvaguardia dell'Edificio e per la sua manutenzione è necessario creare un' area di rispetto e salvaguardia per una fascia di mt 5,00 lungo il perimetro della Chiesa;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il parere del Responsabile Tecnico;

Con voti unanimi;

D E L I B E R A

1) Di esprimere **parere FAVOREVOLE** all'accoglimento della domanda avanzata da:

- Di Renzo Nicola nato a Bomba (CH) il 19/06/1934, residente a Bomba (CH) in C.da Sambuceto n° 54, C.F.: DRN NCL 34H19 A956I;
 - Di Renzo Giorgio nato a Bomba (CH) il 05/06/1945, residente a Francavilla al Mare (CH) in Via della Rinascita n° 4, C.F.: DRN GRG 45H05 A956T;
 - Di Renzo Saba nata a Bomba (CH) il 04/02/1948, residente a Francavilla al Mare (CH) in Via Alento n° 48, C.F.: DRN SBA 48B44 A956D;
 - Di Renzo Anna Concatta nata a Bomba (CH) 04/08/1951, residente a S. Benedetto del Tronto (AP) in Via Terracini n° 4, C.F.: DRN NCN 51M44 A956F,
per la legittimazione nel possesso e contestuale affrancazione delle terre civiche solo per la porzione di terreno di cui all'allegata planimetria dello stralcio del foglio di **mappa n.14 particella n. 4070/A di mq 641**, dando atto che per tale porzione non esistono motivi ostativi né interessi pubblici da salvaguardare sulla base delle prescrizioni del PRE;
- 2) Di esprimere **parere non FAVOREVOLE** all'accoglimento della domanda avanzata dai suddetti, per la fascia di terreno adiacente la Chiesa riportato sull'allegata planimetria e identificata sullo stralcio del **foglio di mappa n.14 con la particella n.4070/B di mq 193** in quanto detto terreno risulta essere necessario per la manutenzione e la salvaguardia dell'edificio;
- 3) Di stabilire che copia della presente deliberazione verrà trasmessa alla Giunta Regionale Abruzzo – Ufficio Demanio Civico ed Armentizio- Pescara per il prosieguo dell'iter procedurale di competenza e ai richiedenti;
- 4) Di dichiarare, stante l'urgenza e la necessità, con separata votazione unanime, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4- D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

IL SINDACO

(Rag. Donato Di Santo)

IL SEGRETARIO

(Dr. Domenico Acconcia)

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.18/08/2000, n.267, è divenuta esecutiva il giorno
per il motivo sotto indicato:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art.134 - comma 3 -)
- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 - comma 4 -)

Bomba, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico Acconcia