



COMUNE DI BOMBA

(Provincia di Chieti)

P.zza Matteotti, 6 c.a.p. 66042

Tel. 0872/860116 – fax 0872/860440

e-mail: info@comunedibomba.it

Cod. Fis. – P. IVA 00259570695

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N.	44	OGGETTO: Disposizioni per la riconferma aliquote IMU e TASI per l'anno 2015-
del	28/07/2015	

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di luglio alle ore 19,00 nella casa comunale, a seguito convocazione, disposta nei modi e norme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Sig.:

- | | | | |
|----|------------|---------|-----------------|
| 1) | DI SANTO | Donato | Presidente..... |
| 2) | LIBERATORE | Valeria | Vicesindaco.... |
| 3) | DI SANTO | Antonio | Assessore..... |

Presente	Assente
X	
X	
X	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Domenico Acconia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Donato Di Santo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Relata di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito web istituzionale del Comune il _____ al n. _____ del registro ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL MESSO COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che: - l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell' IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI), della tassa sui rifiuti (TARI); - il comma 679 dell'art. 1 della Legge del 23.12.2014, n. 190 (Legge di Stabilità 2015), ha modificato il comma 677 della L. n. 147/2013 stabilendo che le disposizioni transitorie, inizialmente previste solo per il 2014, siano estese anche al periodo d'imposta 2015;

RICHIAMATE le proprie deliberazioni: - n. 008 del 09/5/2014, esecutiva ai sensi di legge, relativa alla determinazione delle aliquote IMU e TASI per l'anno 2014; - n. 39 e n. 40 dell'11/10/2014, esecutiva ai sensi di legge,

Dato atto che i profili di prelievo dell'imposta I.U.C. sono stati confermati anche per l'anno 2015;

Considerato che, ai sensi del combinato disposto dei commi 640 e 677 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, come modificato dal D.L. 6 marzo 2014, n. 16, e dalla Legge n. 190/2014 l'articolazione delle aliquote è sottoposta al vincolo in base al quale: a) la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile; b) l'aliquota TASI massima non può eccedere il 2,5 per mille; c) nella determinazione delle aliquote TASI, possono essere superati i limiti a) e b) per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta Tasi equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'Imu, relativamente alle stesse tipologie di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del D.L. N. 201/2011 e s.m.i.;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 in data 13.09.2014, esecutiva ai sensi di legge;

Visto l'atto di consiglio con il quale si è approvata l'aumento dell'aliquota IMU per l'anno 2014 elevandola al 0,96 per cento su tutti gli altri immobili;

Accertato che il gettito IMU incassato nell'anno 2014 ammonta a €. 133.832,37 su un importo accertato di 149.858,71;

Ritenuto, per quanto concerne l'IMU, di confermare anche per l'anno 2015 le seguenti aliquote e detrazioni :

-0,96 per cento aliquota per altri immobili abitazioni e relative pertinenze, – indipendentemente dal numero e dalla categoria catastale;

-0,50 per cento aliquota per le abitazioni principali classificate nelle categorie– catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, in quanto non oggetto di esenzione IMU; 200,00 euro detrazione di legge per l'unità immobiliare adibita ad abitazione– principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ex art. 13 comma 10 D.L. 201/2011 s.m.;

Dato attO: che, i fabbricati rurali strumentali sono esenti dall'IMU come previsto dall'articolo 1,– comma 708 della L. 147/2013; a decorrere dal 1° gennaio 2014 sono esenti dall'imposta municipale propria i fabbricati- costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

Considerato che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività ;

Considerato, inoltre, che la scelta di riconfermare le aliquote del 2014 è da ricondursi alla volontà di non inasprire la tassazione locale, soprattutto in un contesto di forte crisi economica;

Ritenuto quindi di riconfermare le seguenti aliquote ai fini del pagamento della TASI anche per l'anno 2015, nel rispetto dei limiti fissati dall'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013 che non consentono il superamento del 6 per mille per l'abitazione principale e dello 10,60 per mille per gli altri immobili:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (comprese le categorie A/1, A/8 e A/9)	1,00 per mille
Altri immobili	1,00 per mille

Considerato altresì che le aliquote sopra indicate sono coerenti le previsioni del bilancio 2015 e che il gettito è rivolto alla copertura parziale dei seguenti costi per i servizi indivisibili:

ND	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	Consumo di Illuminazione pubblica	€ 35.000,00
2	Manutenzione illuminazione pubblica	€ 6.100,00
3	Manutenzione strade com.li e verde pubblico	€ 1.900,00
4	Viabilità e manutenz. Strade/Sgombero neve	€ 6.100,00
5	Servizio di disinfezione e deratizzazione	€ 1.559,00
6	Spese per software e servizi al tributo	€ 2.850,00
7	Pubblica sicurezza e quota vigilanza	€ 13.050,00
8	Suap e sportello /Urp	€ 1.000,00
9	Canone e manutenzione acqua pubblica - fontana	€ 3.500,00
10	Servizi sociali e pubblica istruzione (vigilanza scolastica sullo scuolabus)	€ 3.600,00
11	Servizio anagrafe (quota costo del personale)	€ 44.582,00
TOTALE		€ 119.241,00

a fronte di un gettito previsto di €. 44.829,63 (copertura 38%);

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'imposta sui servizi indivisibili-TASI-, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 13.09.2014, esecutiva ai sensi di legge;

RITENUTO opportuno confermare altresì che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versi la Tasi nella misura del 30% dell'imposta complessivamente dovuta e che il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare corrisponda la restante parte (ART. 4 comma 3 del regolamento);

Visto - la Legge 147/2013 e s.m.; - la Legge 190/2014; - la Legge 201/2011 e ss.mm.ii.;

Vista la circolare Ministero economia e Finanze n. 2/DF del 29 luglio 2014; VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 maggio 2015, il quale stabilisce che, è ulteriormente differito al 30 luglio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2015;

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

Visto l'art. 42 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 Testo Unico Finanza Locale, e successive modificazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;
Con voti unanimi;

D E L I B E R A

1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) **di confermare**, per quanto concerne la componente IMU (Imposta Municipale Unica), le seguenti aliquote e le detrazioni anno 2015:

-0,96 per cento aliquota per altri immobili abitazioni e relative pertinenze, – indipendentemente dal numero e dalla categoria catastale;

-0,50 per cento aliquota per le abitazioni principali classificate nelle categorie– catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, in quanto non oggetto di esenzione IMU; 200,00 euro detrazione di legge per l'unità immobiliare adibita ad abitazione– principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ex art. 13 comma 10 D.L. 201/2011 s.m.;

3) **di confermare**, per quanto concerne la componente TASI (Tributo servizi indivisibili), le seguenti aliquote:

Abitazione principale e relative pertinenze (comprese le categorie A/1, A/8 e A/9)	1,00 per mille
Altri immobili	1,00 per mille

4) di stabilire che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versi la Tasi nella misura del 30% dell'imposta complessivamente dovuta e che il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare corrisponda la restante parte;

5) di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte:

ND	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	Consumo di Illuminazione pubblica	€ 35.000,00
2	Manutenzione illuminazione pubblica	€ 6.100,00
3	Manutenzione strade com.li e verde pubblico	€ 1.900,00
4	Viabilità e manutenz. Strade/Sgombero neve	€ 6.100,00
5	Servizio di disinfezione e derattizzazione	€ 1.559,00
6	Spese per software e servizi al tributo	€ 2.850,00
7	Pubblica sicurezza e quota vigilanza	€ 13.050,00
8	Suap e sportello /Urp	€ 1.000,00
9	Canone e manutenzione acqua pubblica - fontana	€ 3.500,00
10	Servizi sociali e pubblica istruzione (vigilanza scolastica sullo scuolabus)	€ 3.600,00
11	Servizio anagrafe (quota costo del personale)	€ 44.582,00
TOTALE		€ 119.241,00

a fronte di un gettito previsto di €. 44.829,63 (copertura 38%);

6) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2015;

7) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione; Successivamente,

8) In ragione dell'urgenza di provvedere, si propone, con successiva votazione favorevole ed unanime, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.

IL SINDACO
(Rag. Donato Di Santo)

IL SEGRETARIO
(Dr. Domenico Accocia)

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.18/08/2000, n.267, è divenuta esecutiva il giorno
per il motivo sotto indicato:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art.134 - comma 3 -)
 dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 - comma 4 -)

Bomba, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico Accocia